

## Bývalý vojenský areál Vajnory –

### **Nehnuteľnosti evidované na LV 3103 pre katastrálne územie BAIII- Vajnory**

- Budova – bunker, súpis.č. 10211, situovaný na par.č. 2122/3
- Pozemok, parc.č. 2122/3, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 49 m2
- Budova – bunker, súpis.č. 10212, situovaný na par.č. 2122/4
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/4, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 66 m2
- Budova – bunker, súpis.č. 10213, situovaný na par.č. 2122/5
- Pozemok pod bunkrom, parc.č. 2122/5, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 85 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorcia, situovaný na par.č. 2762 o výmere 1 374 m2 komunikácie
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č.2122/1 o výmere 13 658 m2
- Pozemok, ostatné plochy, situovaný na par.č. 2125/4 o výmere 1 192 m2

2/825/00007	Bunker s.č. 10211 Vajnory	1 317,40 €
2/825/00008	Bunker s.č. 10212 Vajnory	1 769,08 €
2/825/00009	Bunker s.č. 10213 Vajnory	2 290,66 €
	Stavby bez evidencie na LV	
2/815/00013	Prístrešok (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	3 837,41 €
2/815/00014	Betónový kryt - bez s.č. (p.č. 2122/1) /k.ú.Vajnory/	4 870,83 €
2/815/00012	Plot (k.ú. Vajnory)	2 526,91 €
2/825/00010	Bunker s.č. bez (p.č. 2122/1) Vajnory	644,47 €
2/822/00006	Spevnené plochy I (p.č. 2122/1 / k.ú. Vajnory/	1 764,26 €
2/822/00007	Spevnené plochy IV (p.č. 2762) / k.ú. Vajnory/	13 514,58 €
		32 535,60 €

Vlastnícky podiel BSK je 1/1.

### **Nehnuteľnosti evidované na LV 3838 pre katastrálne územie Svätý Jur**

- Budova, pôvodný účel administratívnoprevádzková budova, súpis.č. 846, situované na pozemku parcelné číslo 6657/4, objekt dlhodobo nevyužívaný
- Pozemok, parc.č. 6657/4, zastavané plochy a nádvorcia- **právny vzťah k parcele nie je evidovaný na LV**
- Budova súpis.č. 846. situovaná a par.č. 6657/5, zastavané plochy a nádvorcia - **právny vzťah ku pozemkom nie je založený na LV.**

1/801/00023	budova s.č. 846-Svätý Jur p.č. 6657/4	13 703,53 €
1/801/00024	budova s.č.846-Sv.Jur p.č. 6657/5	26 369,06 €
	Stavby neevidované na LV	
2/814/00003	septik BS 50 /areál Sv.Jur/	2 445,02 €
2/815/00007	skládka uhlia /areál Sv.Jur/	93,33 €
2/815/00008	umývací rampa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	101,93 €
2/822/00003	spevnené plochy II p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	1 395,13 €
2/822/00004	spevnené plochy III p.č. 6657/2 /areál Sv.Jur/	3 913,42 €
2/828/00001	vedenie VN 22kV /areál Sv.Jur/	2 878,04 €
2/828/00002	kabelový rozvod NN /areál Sv.Jur/	688,06 €
2/827/00003	kanalizácia /areál Sv.Jur/	3 856,76 €

2/827/00004	vodovoná prípojka /areál Sv.Jur/	1 084,30 €
2/825/00004	studňa (p.č. 6657/2) /areál Sv.Jur/	439,26 €
2/825/00005	vonkajší záchod (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	16,65 €
2/825/00006	žumpa (p.č. 2122/1) /areál Sv.Jur/	941,08 €
		<b>57 925,57 €</b>

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 90 461,17 €
- Pozemky: 572 326,74 €

Uznesením Zastupiteľstva BSK č. 34/2010 zo dňa 11.6.2010 bola budova vyhlásená za prebytočný majetok BSK;

vojenský areál Vajnory





# VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Bratislava III  
Obec: BA-m.č. VAJNORY  
Katastrálne územie: Vajnory

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019  
Čas vyhotovenia: 09:43:42

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3103

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2122/1	13658	Ostatná plocha	37	2		
2122/3	49	Zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
2122/4	66	Zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
2122/5	85	Zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
2125/4	1192	Ostatná plocha	37	2		
2167/1	4771	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2167/2	1088	Zastavaná plocha a nádvorie	99	1		7
2167/3	506	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		7
2167/4	9855	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/9	401	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2167/12	3621	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/13	181	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		7
2167/14	84	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		7
2167/15	2565	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/16	475	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/17	866	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2167/18	68	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2167/19	455	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/20	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/21	13	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		7
2167/53	224	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/54	576	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2167/55	4319	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2167/56	281	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2167/59	128	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2167/61	15035	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		



# PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2762	1374	Zastavaná plocha a nádvorie	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Právny vzťah:

7 - Právny vzťah nie je evidovaný v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností

## Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
9960	2167/3	11	škola a telocvičňa		1
9960	2167/18	11	škola a telocvičňa		1
9960	2167/17	11	škola a telocvičňa		1
9960	2167/21	11	škola a telocvičňa		1
9960	2167/56	11	škola a telocvičňa		1
10211	2122/3	20	iný objekt		1
10212	2122/4	20	iný objekt		1
10213	2122/5	20	iný objekt		1
10301	2167/1	11	budova prakt.vyuč.		1
10301	2167/13	11	budova prakt.vyuč.		1
10301	2167/14	11	budova prakt.vyuč.		1
10302	2167/2	15	admin. budova		1
10343	2167/9	1	sklad		1
10343	2167/54	1	sklad		1
10343	2167/59	1	sklad		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

15 - Administratívna budova

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
------------	---	------------------------

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1

IČO: 36063606

Titul nadobudnutia Dar.zmluva V-4311/2005 zo dňa 26.1.2006.

Titul nadobudnutia Rozsudok Okresného súdu Bratislava III č. 7C 34/2006-451, právoplatné dňa 18.08.2010 v spojení s opravným uznesením č. 7C 34/2006-473, právoplatné dňa 15.12.2010, Z-11167/10,Z-12994/10,Z-14518/10

Titul nadobudnutia Zámenná zmluva a dohoda o urovnaní, podľa V-24985/2018 zo dňa 24.09.2018

Tituly nadobudnutia LV

Delimitačný protokol z 15.12.2001

Listina o pridelení súp.č. 1987/2003 zo dňa 8.7.2003

Listina o pridelení súp.č. 1987a/2003 zo dňa 8.7.2003

Listina o pridelení súp.č. 1987b/2003 zo dňa 8.7.2003

**ČASŤ C: ŤARCHY**

**Iné údaje:**

GP 3/91

GP 234-066/2003

Parc.č. 2167/2,3,13,14,21 sú majetkovoprávne nevysporiadané - reklamácia III-124/01;  
(GP č. 130/07, Z-14518/10)

1 GP č. 130/07, Z-14518/10

1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

**Poznámka:**



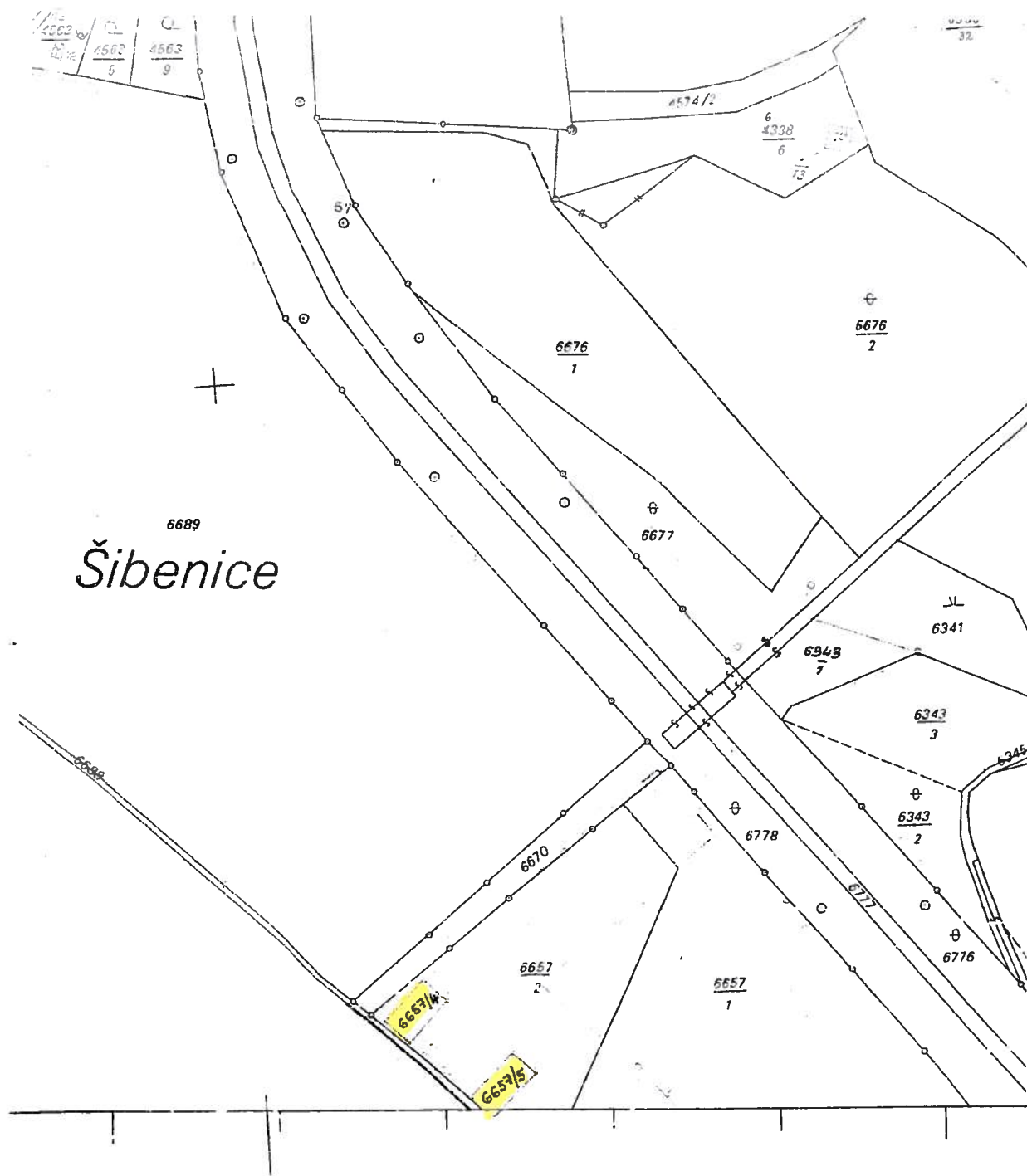
Organizácia	Okres	Obec	Kat. územie
Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre M. m. SR BA, B-Rúžová dolina 27	Bratislava III	BA-m.č. VAJNORY	Vajnory
	Číslo združky 9/2224/2012	Mopový list č. PEZINOK 6-6/23, 6-6/41, 6-6/14, 6-6/32	Mierka 1 : 1000 Kód 1
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu: 2122/1, 3, 4, 5, 2125/4, 2762--		
Výhľad			
Dňa	Meno		
03.05.2012	Marianna Koníková		



AREÁL VAJNORY







Názov organizácie	Okres	Obec	Katastrálne územie
	PEZINOK	SVÄTÝ JUR	SVÄTÝ JUR
	Číslo zákazky	Mapový list č.	Mierka
	11 1963/2012	11X-21-20	1 : 2 880
<b>KÓPIA Z KATASTRÁLNEJ MAPY</b>			
Vyhotovil			
Dňa	Meno		
14.5.2012	Režněk	podpis Režněk stavby Sv. Jur	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Pezinok	Obec	Svätý Jur	Katastrálne územie	Svätý Jur
	Číslo zákazky	37587/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000		
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY					
	na parcelu 6405/1					
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN			Spôsob autorizácie			
Dátum o čas vyhotovenia			Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou			
Údaje platné k			kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou			